



---

**CENNIK PAKIETÓW**  
Wykończenia pod klucz

---

PAKIET / CECHY	PAKIET STANDARD	NAJCZĘŚCIJ WYBIERANY PAKIET PREMIUM	PAKIET PREMIUM PLUS	PAKIET INDYWIDUALNY	PAKIET MINI PREMIUM
CENA (netto) - należy doliczyć obowiązujący podatek VAT	1199 zł/m <sup>2</sup>	1999 zł/m <sup>2</sup>	2799 zł/m <sup>2</sup>	INDYWIDUALNA „SZYTA NA MIARĘ”	Poniżej 30m <sup>2</sup> 3399 zł/m <sup>2</sup> (typu studio), 3999 zł/m <sup>2</sup> (dwa pokoje) 30-35m <sup>2</sup> 2749 zł/m <sup>2</sup> (typu studio), 3479 zł/m <sup>2</sup> (dwa pokoje) 35-39m <sup>2</sup> 2499 zł/m <sup>2</sup> (typu studio), 2969 zł/m <sup>2</sup> (dwa pokoje)

## POWIERZCHNIE WSPÓLNE I POKOJE

Zabezpieczenie okien, drzwi i podłóg	●	●	●	●	●
Szpachlowanie (z materiałem)	●	●	●	●	●
Gruntowanie ścian i sufitów przed malowaniem (z materiałem)	●	●	●	●	●
Akrylowanie narożników wewnętrznych (z materiałem)	●	●	●	●	●
Malowanie ścian i sufitów (Flugger klasy Flutex 5) (z materiałem)	●	●	●	●	●
Montaż paneli (z materiałem)	panele laminowane AC4/AC5	panele laminowane AC4/AC5	panele winylowe/SPC	●	panele laminowane AC4/AC5
Montaż listew przypodłogowych MDF klejonych (z materiałem)	●	●	●	●	●
Montaż drzwi z ościeżnicami (z materiałem)	●	●	●	●	●
Montaż klamek (z materiałem)	●	●	●	●	●
Wyposażenie salonu	○	sofa/narożnik, szafka RTV, stół, 4 krzesła, stolik kawowy	sofa/narożnik, szafka RTV, stół, 4 krzesła, 1 fotel, stolik kawowy, komoda	●	sofa/łóżko z wezglowiem, szafka RTV, konsola z krzesłem lub fotel
Wyposażenie przedpokoju	○	szafa (0,75-1,25 m), siedzisko, lustro	szafa (0,75-1,25 m), siedzisko, wieszak na panelu tapicerowanym, lustro	●	szafa (0,75-1,25 m), wieszak, lustro
Wyposażenie sypialni	○	łóżko z wezglowiem tapicerowanym, materac (klasa średnia), 1-2 stoliki nocne, szafa (1,0-2,0 m)	łóżko z wezglowiem tapicerowanym, materac (klasa średnia), 1-2 stoliki nocne, szafa (2,0-2,5 m), konsola, krzesło do konsoli	●	łóżko z wezglowiem tapicerowanym, materac (klasa średnia), stolik nocny, szafa (1,0-2,0 m)
Oświetlenie sufitowe lampy jednopunktowe	oświetlenie w łazience (2 szt.)	oświetlenie w każdym pomieszczeniu (1 szt. na pomieszczenie)	oświetlenie w każdym pomieszczeniu (1 szt. na pomieszczenie)	●	oświetlenie w każdym pomieszczeniu (1 szt. na pomieszczenie)
Oświetlenie sufitowe listwowe/ledowe	●	●	●	●	●
Szyny w zabudowie/karnisz, firany i zasłony	●	●	●	●	●
Ściana ozdobna (do 10 m <sup>2</sup> cegielka/tapeta)	●	●	●	●	●

## ŁAZIENKA

Wykonanie hydroizolacji z taśmą uszczelniającą	●	●	●	●	●
Montaż wyposażenia łazienkowego: umywalka, toaleta, brodzik z kabiną lub wanna	●	●	●	●	●
Montaż baterii umywalkowej, prysznicowej/wannowej (z materiałem)	●	●	●	●	●
Montaż płytek (z materiałem)	30x60, 60x60	30x60, 60x60	30x60, 60x60, 60x120, dekor do wyboru z pakietu	●	30x60, 60x60
Wklejanie lustra (bez fazy) do 1,5 m <sup>2</sup>	●	●	●	●	●

## KUCHNIA

Zestaw mebli kuchennych z oświetleniem podszaflowym*	○	●	●	●	●
AGD (klasy Bosch, Electrolux) i RTV (klasy Samsung)	○	●	●	●	zmywarka 45 cm, lodówka podblatowa, płyta indukcyjna 2 połowa, TV 40-50 cali
Wyposażenie kuchni (zastawa stołowa dla 4 osób, garnki 2 szt., patelnia 1 szt., kieliszki/szklanki 4 szt., przybory kuchenne)	○	●	●	●	●

## DODATKOWO W PAKIECIE

Konsultacja techniczna przy odbiorze mieszkania	●	●	●	●	●
Opieka konsultanta przez cały czas trwania realizacji	●	●	●	●	●
36 miesięcy gwarancji na wykonane usługi	●	●	●	●	●
Gruntowne sprzątnięcie po budowie i utylizacja odpadów (do 6 m <sup>3</sup> zmieszane, do 3m <sup>3</sup> gruz)	●	●	●	●	●
Konsultacje z projektantem	○	1,5 h	2,5 h	●	1,5 h
Moodboard (zestawienie kolorystyczno-materiałowe)	○	●	●	●	●
Wizualizacja** (4-6 ujęć)/1 zmiana	1 ujęcie - łazienka	1 ujęcie - łazienka	●	●	1 ujęcie - łazienka

Legenda: ○ brak usługi w pakiecie ● za dopłatą ● robocizna + materiały

Każdy z pakietów jest ofertą kompleksową. Niezastosowanie któregoś z elementów, nie zmienia ceny końcowej m<sup>2</sup>. Pakiety za usługi wykończenia obowiązują dla lokali od 40 m<sup>2</sup>, poniżej tej powierzchni pakiet MINI PREMIUM lub INDYWIDUALNA WYCENA.

Cennik obowiązuje na mieszkania do wysokości 3 m.

Zakres prac dodatkowych/wyposażenia może być ustalany indywidualnie za dodatkową opłatą. Pakiety nie są ofertą handlową w rozumieniu prawa. Ważne są do grudnia 2024 roku i mogą zostać przedłużone.

Pakiety dotyczą wykończenia mieszkań od stanu deweloperskiego.

\*Zestawy mebli zawarte w katalogach pakietowych. \*\*Wizualizacja nie oznacza wykonania projektu.

# Lafrentz

---

HOME

tel.: +48 690 235 235  
home@lafrentz.pl  
[www.lafrentzhome.pl](http://www.lafrentzhome.pl)

